



## CONSORZIO INTERCOMUNALE SERVIZI SOCIALI PINEROLO

via Montebello, 39 - 10064 PINEROLO (TO)  
tel. 0121.325001 / 325002 / 325003 - fax 0121.3250199 – e-mail: ciss@cisspinerolo.it  
Cod. fisc. e Part. IVA – 07329610013

**Comuni Consorziati:** Airasca, Angrogna, Bibiana, Bobbio Pellice, Bricherasio, Buriasco, Cantalupa, Campiglione Fenile, Cavour, Cercenasco, Cumiana, Frossasco, Garzigliana, Luserna San Giovanni, Lusernetta, Macello, Osasco, Pinerolo, Piscina, Prarostino, Roletto, Rorà, San Secondo di Pinerolo, San Pietro Val Lemina, Scalenghe, Torre Pellice, Vigone, Villafranca Piemonte, Villar Pellice, Virle Piemonte

**DETERMINAZIONE N. 74 DEL 22/02/2023****Oggetto**

**Affidamento della gestione del "Progetto Vita Indipendente Cohousing Sociale Binario 110". Approvazione Avviso di Indagine di Mercato volta ad acquisire Manifestazioni di Interesse alla partecipazione alla procedura negoziata, da svolgersi in modalità telematica mediante uso della piattaforma MEPA (CONSIP), finalizzata alla conclusione di un Accordo Quadro con un unico operatore con durata di quattro anni - ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D.lgs. n. 50/2016. CUI 07329610013202300001. CIG 96718230D5.**

- Con impegno di spesa  
 Senza impegno di spesa

**IL DIRETTORE**

**RICHIAMATA** le deliberazioni dell'Assemblea Consortile n.1 e 3 del 02.02.2023, con le quali sono stati approvati il Piano Programma e il Bilancio di Previsione triennio 2023-2025;

**RICHIAMATA** la propria delibera n. 8 del 31.03.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione triennio 2022-2024;

**RICHIAMATA** la determinazione del Direttore n. 185 del 08.04.2022 con la quale venne accettata la gestione del PEG anno 2022 e assegnati gli obiettivi ai Sottocentri di Responsabilità;

**DATO ATTO** altresì che è stato apposto il visto di regolarità contabile e copertura finanziaria da parte del Responsabile del servizio Finanziario ai sensi dell'art. 4 comma 4 del Regolamento di Contabilità dell'Ente e dal comma 5 art.153 D.L.vo 18/2/00 n.267;

TUTTO CIO' PREMESSO

Determinazione N. 74 del 22/02/2023

OGGETTO: Affidamento della gestione del "Progetto Vita Indipendente Cohousing Sociale Binario 110". Approvazione Avviso di Indagine di Mercato volta ad acquisire Manifestazioni di Interesse alla partecipazione alla procedura negoziata, da svolgersi in modalità telematica mediante uso della piattaforma MEPA (CONSIP), finalizzata alla conclusione di un Accordo Quadro con un unico operatore con durata di quattro anni - ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D.lgs. n. 50/2016. CUI 07329610013202300001. CIG 96718230D5.

### **IL DIRETTORE**

**Dato atto** che la Legge 162/1998 “Modifiche alla L. 104/1992 concernenti misure di sostegno in favore di persone con handicap grave” ha stabilito di garantire alle persone con disabilità permanente e grave limitazione dell’autonomia il diritto ad una vita indipendente e che tale diritto è stato sancito, a livello europeo, nel marzo 2002 con il Congresso Europeo sulla disabilità e nella Conferenza Europea, tenutasi a Malaga, nel 2003;

**Considerato** che:

- tali principi trovano altresì fondamento nella Convenzione sui diritti delle persone con disabilità, adottata il 13.12.2006 dall’Assemblea Generale dell’ONU;
- la Regione Piemonte, in linea con i principi nazionali ed europei, con propria Deliberazione n. 32-6868 del 05.08.2002 ha approvato l’avvio di sperimentazioni di progetti di “Vita Indipendente”, definendone ulteriormente i criteri con successiva D.G.R. 22-8775 del 25.03.2003;
- a seguito delle sperimentazioni effettuate, la Regione Piemonte con propria D.G.R. n. 48-9266 del 21.07.2008, ha approvato le linee guida per la predisposizione dei progetti di “Vita Indipendente” a cui dovevano attenersi gli Enti Gestori nella predisposizione dei progetti per accedere ai finanziamenti, successivamente revocate e sostituite con la D.G.R. n. 51-8960 del 16.05.2019;
- il C.I.S.S. di Pinerolo ha partecipato al Bando Ministeriale “Linee guida per la presentazione di progetti sperimentali in materia di Vita Indipendente ed inclusione nella società delle persone con disabilità, per l’anno 2018 – annualità 2019, al fine di dare continuità e consolidare il Progetto di Vita Indipendente “Gruppo Appartamento Binario 110”, avviato nel 2017;

**Dato atto** che con il D.P.C.M. 21 novembre 2019, registrato alla Corte dei Conti in data 14 gennaio 2020, è stato adottato il Piano Nazionale per la Non Autosufficienza relativo al triennio 2019-2021 e sono state assegnate alle Regioni le risorse del Fondo per le Non Autosufficienze per il medesimo

triennio, prevedendo la conclusione della fase sperimentale ministeriale, avviata nel 2013, portando a regime la programmazione dei servizi e delle relative risorse e riservando per il triennio una quota annuale del Fondo per la Non Autosufficienza per la Regione Piemonte;

**Preso atto** che con il D.P.C.M. 3 ottobre 2022, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 294 del 17 dicembre 2022, recante “Adozione del Piano Nazionale per la Non Autosufficienza e riparto del Fondo per le Non Autosufficienze per il triennio 2022-2024”, all’art. 4, è stato previsto che sono finanziate azioni volte alla realizzazione dei progetti previsti dalle «Linee di indirizzo per Progetti di Vita Indipendente», sulla base della programmazione regionale inclusive di cofinanziamento, di cui all'allegato F del Piano Nazionale per la Non Autosufficienza 2019-2021, per n. 183 ambiti coinvolti ed un ammontare complessivo di risorse a livello nazionale pari a 14.640.000 euro per ciascun anno del triennio 2022-2024, a valere sulla quota del Fondo per le Non Autosufficienze trasferita a ciascuna Regione;

**Considerata** la necessità di garantire, nell'ambito delle attività connesse all'attuazione dei programmi dell'Ente in materia di Politiche Sociali per le persone disabili, la prosecuzione della gestione del “Progetto Vita Indipendente”, attraverso apposita procedura ad evidenza pubblica;

**Considerato** che l’Accordo Quadro è uno strumento flessibile che, accorpando prestazioni di tipo omogeneo e ripetitivo, consente di definire le prestazioni e i soggetti aggiudicatari che potranno essere oggetto di affidamento al ricorrere delle effettive necessità, senza alcun vincolo al raggiungimento dell’importo dell’Accordo Quadro complessivamente stimato, consentendo un risparmio di tempi e di costi ed evitando l’indizione di molteplici appalti;

**Dato atto** che la Stazione appaltante prima di concludere un Accordo Quadro deve preliminarmente fare una previsione dei fabbisogni effettuando una stima dell’importo complessivo per tutta la durata dell’Accordo Quadro e che tale importo sarà quello posto a base di gara, rappresentando l’importo massimo che potrà essere richiesto al soggetto affidatario nell’arco temporale di riferimento;

**Tenuto** conto che il finanziamento della gestione del “Progetto Vita Indipendente” può avvenire con risorse di volta in volta trasferite dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali - le quali sono caratterizzate da una non quantificabilità certa a priori tenuto conto che lo stanziamento di risorse regionali avviene di anno in anno e secondo un ammontare variabile - ovvero con risorse proprie del C.I.S.S. Pinerolo;

**Ritenuto** di dare avvio alla procedura selettiva finalizzata alla conclusione di un Accordo Quadro con un unico operatore con durata di quattro anni – ai sensi dell’art. 54, comma 3, del D.lgs. n. 50/2016 – per l’affidamento della gestione del “Progetto Vita Indipendente Cohousing Sociale Binario 110”;

**Dato atto** che l'affidamento del Servizio avverrà mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni nella Legge 11/09/2020 n. 120, così come sostituito dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del D.L. 77/2021, convertito in Legge 29/07/2021 n. 108, e nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2, del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, mediante successiva RdO – Richiesta di Offerta – nell'ambito del MEPA – Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

**Considerato** che:

- l’Accordo Quadro ha per oggetto l’affidamento della gestione di un Gruppo Appartamento – Cohousing Sociale “Binario 110” a favore di un massimo di quattro persone con disabilità prevalentemente fisico-motoria, più una per brevi periodi, nella fascia di età 18-50 anni.
- nell’ambito del Servizio dovranno essere garantite in particolare le seguenti prestazioni:
  - ✓ espletamento dell’attività di cura e di sostegno delle persone con disabilità sia presso il domicilio che nelle attività di inclusione sociale (formazione, tempo libero, attività sportive, culturali, etc.) e lavorative, nonché effettuazione di tutti i trasporti necessari alla realizzazione dei singoli progetti individuali con l’impiego di Assistenti personali;
  - ✓ coordinamento del progetto nel suo complesso assicurato da un Educatore Professionale esperto nella gestione di progetti di Vita indipendente, con funzione di Case manager;
  - ✓ espletamento dell’attività di formazione per gli Assistenti personali;
  - ✓ espletamento dell’attività di promozione, formazione e sensibilizzazione del territorio sulle tematiche della Vita indipendente;
  - ✓ assunzione di tutte le spese inerenti la gestione dell’appartamento: affitto, utenze, spese condominiali etc.;
  - ✓ assunzione delle spese inerenti la domotica.

**Dato atto** che:

- l'importo presunto complessivo dell'Accordo Quadro ammonta ad € 246.560,00 [euro duecentoquarantaseimilacinquecentosessanta/00], IVA esclusa – di cui € 0,00 [euro zero/00] a titolo di oneri per la sicurezza derivanti da rischi di interferenza non soggetti a ribasso – inteso come sommatoria degli importi contrattuali dei successivi Contratti Applicativi;
- la durata dell'Accordo Quadro è di quattro anni, decorrenti dalla data di sottoscrizione dell'Accordo Quadro o dall'affidamento della prima prestazione, se precedente;
- l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del Codice ed, ai sensi dell'art. 95, comma 7) del Codice, l'elemento prezzo assumerà la forma del prezzo fisso e, pertanto, la competizione tra i concorrenti avverrà solo sulla base delle qualità dell'offerta tecnica presentata in conformità alle norme contenute nella lettera di invito e in funzione dei criteri e dei fattori ponderali ivi indicati;

**Viste** le Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con Delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 e aggiornate da ultimo con Delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con Legge 14 giugno n. 55;

**Dato atto** che, in ottemperanza a quanto disposto dalla normativa vigente, la quale stabilisce che *il Codice Unico di Progetto (CUP), istituito dalla Legge 3/2003, è il codice che identifica univocamente un progetto d'investimento pubblico ed è lo strumento cardine per il funzionamento del Sistema di Monitoraggio degli Investimenti Pubblici (MIP)*, il C.I.S.S. Pinerolo provvederà a generare, antecedentemente alla stipula di ciascun Contratto Applicativo, il CUP di riferimento, sulla base dei finanziamenti erogati annualmente e non quantificabili con certezza a monte;

**Dato atto** che, in ottemperanza a quanto disposto dalla normativa vigente, si è provveduto ad acquisire il numero di CIG relativo alla procedura di approvvigionamento tramite sito Internet dell'Autorità di Vigilanza e che tale risulta essere: 96718230D5;

**Ritenuto** di approvare lo Schema di Avviso di Indagine di Mercato volto ad acquisire Manifestazioni di Interesse alla partecipazione alla procedura negoziata, da svolgersi in modalità telematica mediante uso della piattaforma MEPA (CONSIP), finalizzata alla conclusione di un Accordo Quadro con un unico operatore con durata di quattro anni – ai sensi dell'art. 54, comma 3,

del D.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento della gestione del “Progetto Vita Indipendente Cohousing Sociale Binario 110”, unitamente al Modello Allegato A – Manifestazione di Interesse;

**Precisato** che il suddetto Avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il C.I.S.S. Pinerolo, il quale sarà libero di avviare altre procedure o di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;

**Evidenziato** che, al fine di rispettare i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, si intende avviare una Indagine di Mercato per individuare gli operatori economici da invitare all'eventuale procedura negoziata che verrà indetta per gestire il “Progetto Vita Indipendente Cohousing Sociale Binario 110”;

**Richiamati:**

- l'Avviso di Indagine di Mercato;
- il Modello Allegato A – Manifestazione di Interesse;

**Visti:**

- la Legge 8.11.2000 n. 328;
- la Legge Regione Piemonte 8.01.2004 n. 1;
- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 50/2016;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni con Legge 11.09.2020 n. 120;
- il Decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni con Legge 29.07.2021 n. 108;
- il vigente Statuto Consortile;

Per quanto sopra

**DETERMINA**

1. di richiamare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di indire una Indagine di Mercato volta ad acquisire Manifestazioni di Interesse alla partecipazione alla procedura negoziata, da svolgersi in modalità telematica mediante uso della piattaforma MEPA (CONSIP), finalizzata alla conclusione di un Accordo Quadro con un unico operatore con durata di quattro anni – ai sensi dell’art. 54, comma 3, del D.lgs. n. 50/2016, per l’affidamento della gestione del “Progetto Vita Indipendente Cohousing Sociale Binario 110”.
3. di approvare i seguenti documenti di gara, i quali tutti si allegano al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale:
  - Schema di Avviso di Indagine di Mercato;
  - Modello Allegato A – Manifestazione di Interesse;
4. di dare atto che l'affidamento del Servizio avverrà mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni nella Legge 11/09/2020 n. 120, così come sostituito dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del D.L. 77/2021, convertito in Legge 29/07/2021 n. 108, e nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2, del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, mediante successiva RdO – Richiesta di Offerta – nell'ambito del MEPA – Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
5. di dare atto che tale Indagine di Mercato non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Consorzio Intercomunale Servizi Sociali di Pinerolo, il quale sarà libero di avviare altre procedure;
6. di disporre la pubblicazione dell'Avviso di Indagine di Mercato e del Modello Allegato A – Manifestazione di Interesse all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Consorzio per almeno 15 giorni consecutivi.
7. di dare atto che i soggetti interessati dovranno far pervenire la propria candidatura al C.I.S.S Pinerolo esclusivamente a mezzo di Posta Elettronica Certificata entro il termine perentorio di giovedì 09 marzo, ore 12:00;
8. di individuare ai fini della presente procedura, quale Responsabile Unica del Procedimento, la Dott.ssa Monique Jourdan.



Pinerolo, li 22/02/2023

IL DIRETTORE  
F.to: Jourdan Monique

---

Vista la coerenza dell'atto con le linee di indirizzo espresse nel Piano Esecutivo di Gestione.

IL DIRETTORE  
F.to: Jourdan Monique

---

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria (artt. 151 comma 4 e 153 comma 5 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267).

Pinerolo, li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to: \*

---

Si certifica che copia conforme all'originale, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Consorzio per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 22/03/2023 al 06/04/2023.

Pinerolo, li 22/03/2023

IL SEGRETARIO  
F.to: Annamaria LORENZINO